

**Naručitelj: Grad Obrovac**

**Izrađivač: KONUS d.o.o.**

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE  
I1, ISE – Dobrojuša 1  
u Gornjem Karinu - UPU 102**  
PRIJEDLOG PLANA

**OBAVEZNI PRILOZI**

Zadar, veljača 2023.



## ZADARSKA ŽUPANIJA

### GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana:

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102

### OBAVEZNI PRILOZI

#### PRIJEDLOG PLANA

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo):

Službeni glasnik Grada Obrovca 09/20, 01/21

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana  
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan

od:

do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Renić

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13,65/17,114/18,39/19,98/18)  
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

## KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.

3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.

5. Mate Marušić, mag.ing.aedif.

6. Marko Ročak, mag.ing.el.

7. Božidar Škara, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marin Klanac

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom  
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)



## **STRUČNE PODLOGE**

Stručne podloge korištene za izradu Plana nema.

# POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaj plan:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
3. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
4. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04)
5. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
6. Zakon o vodama (NN 66/19)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
8. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN br. 73/97, 174/04)
9. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
10. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/13, 73/17, 14/19, 98/19 )
11. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
12. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
13. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)
14. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
15. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
18. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18)

Prostorni plan uređenja Grada Obrovac ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

## **OSTALI PRILOZI**

### **- Odluka o izradi –**

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 28

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

**Članak 13.**

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

**Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/20-01/06

URBROJ: 2198/23-02-20-3

Obrovac, 22. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik:  
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 1/13 i 2/13 i 3/18), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 19. sjednici, održanoj 22. prosinca 2020. godine, d o n o s i

**ODLUKU o izradi  
Urbanističkog plana uređenja  
gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1  
u Gornjem Karinu - UPU 102**

**Članak 1)**

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Urbanističkog plana uređenja GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE I1, ISE - Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102 (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Jedinštveni upravni odjel Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinštvenog upravnog odjela.

**1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

**Članak 2.**

Za područje Grada Obrovca je donesen Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Plan se izrađuje u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)



23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 29

- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04)  
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).  
Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: \_\_\_\_\_, UR.BR.: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

## 2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

### Članak 3.

Razlozi za donošenje Plana su:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om,
- gradnja jednog ili više samostalnih postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE -solarne elektrane,
- utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina
- definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

## 3. OBUHVAT PLANA

### Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20) u grafičkom dijelu plana na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora i člankom 158. Plana.

Plan se izrađuje za prema gore navednoj granici u skladu Prostorni plan uređenja Grada Obrovca. Površina obuhvata iznosi cca 24,50 ha.

## 4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

### Članak 5.

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Karin, južno od naselja Karin.  
Unutar samog područja Plana ne postoji infrastruktura, osim prometne površine.  
Unutar granice nema postojeće gradnje.

## 5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

### Članak 6.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- određivanje korištenja i namjene površina
- rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture
- određivanje uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

## 6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

### Članak 7.

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarke podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 30

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15) u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Obrovca.

## 7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

## 8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

16. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
17. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
18. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
19. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljančića 3, 23000 Zadar,
20. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
21. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
22. HOPS d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb
23. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
24. Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
25. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
26. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
27. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
28. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
29. Zadrška županija, Zavod za prostorno uređenje Zadrške županije, braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
30. Mjesni odbor Karin.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

## 9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 10.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Nacrta Prijedloga UPU-a za javnu raspravu u roku od 90 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl.7.,
- javni uvid u Prijedlog UPU-a u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 31

- izrada Nacrta konačnog prijedloga UPU-a u roku od 30 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga UPU-a u roku od 15 dana,
- donošenje UPU-a ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

#### 10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

##### Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

#### 11. ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 9. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

##### Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

##### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2198/23-02-20-3  
Obrovac, 22. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik:  
Marin Klanac, v.r.

Na temelju članka 17. stavka 1. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" broj 82/15, 118/18 i 31/20) i članka 32. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/13, 2/13 i 3/18), Gradsko vijeće Grada Obrovca, na svojoj 19. sjednici, održanoj 22. prosinca 2020., donijelo je

#### ZAKLJUČAK

o usvajanju Analize stanja organizacije i razvoja sustava civilne zaštite  
na području Grada Obrovca u 2020.

12. siječnja 2021.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 1 – str. 2

Nakon uspoređivanja s izvornim tekstom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Miljanići u Kruševu - UPU 101, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Obrovca“ broj 9 od 23. prosinca 2020., utvrđena je tiskarska pogreška te se daje

**ISPRAVAK**

Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1,  
ISE - Miljanići u Kruševu - UPU 101

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Miljanići u Kruševu - UPU 101 („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 9/20) ispravlja se odnosno nadopunjuje članak 2. stavak 4. te ispravno glasi:

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-04/20-01/176, UR.BR.: 2198/1-07/2-20-2 od 21. prosinca 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

Obrovac, 12. siječnja 2021.

Glavna urednica  
**Gordana Renić, v. r.**

Nakon uspoređivanja s izvornim tekstom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Obrovca“ broj 9 od 23. prosinca 2020., utvrđena je tiskarska pogreška te se daje

**ISPRAVAK**

Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1,  
ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102 („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 9/20) ispravlja se odnosno nadopunjuje članak 2. stavak 4. te ispravno glasi:

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-04/20-01/177, UR.BR.: 2198/1-07/2-20-2 od 21. prosinca 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

Obrovac, 12. siječnja 2021.

Glavna urednica  
**Gordana Renić, v. r.**

**IZDAVAČ I TISAK: GRAD OBROVAC**

Glavna i odgovorna urednica: Gordana Renić, dipl. oec.  
Obrovac, siječanj 2021.

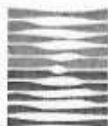
# **OCJENA O POTREBI PROVEDBE POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE**



# **OSTALI PRILOZI**

## **- zahtjevi prema čl. 90. Zakona -**





**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/21-01/0000088

URBROJ: 374-24-1-21-2

Datum: 17.03.2021.g.

**ZADARSKA ŽUPANIJA**

**GRAD OBROVAC**

Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET:** Urbanistički plan uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102, Grad Obrovac - podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev Klasa: 350-02/20-01/07, Urbroj: 2198/23-03/1-21-4 od 22.02.2021.g., zaprimljen 01.03.2021.g.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102 potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenje voda, te uz zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora. Sva rješenja trebaju biti usklađena s odredbama važećeg PPU Grada Obrovcu na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje kao i sa smjernicama stručnih službi Grada.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama vodoopskrbnog sustava te sustava za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda ishoditi od nadležnih komunalnih tvrtki.

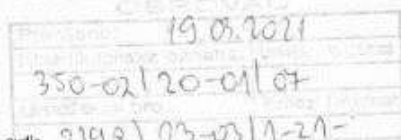
U slučaju etapne izgradnje odnosno do izgradnje sustava javne odvodnje, potrebno je planirati i prijelazno rješenje između ostalog i na način da se u tekstualnom dijelu plana na odgovarajućem mjestu navede:

*"Do realizacije sustava javne odvodnje je moguća realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."*

Za potrošače koji na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključuju svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom treba propisati obvezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama te rješenju sustava za odvodnju oborinskih voda ishoditi od stručnih službi Grada. Rješenja odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

S poštovanjem,



Dostava:  
1. 24 – 1, ovdje  
2. Pismohrana







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru  
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/21-10/0092  
Urbroj: 532-05-02-13/8-21-02  
Zadar, 26. veljače 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPA  
GRAD OBROVAC  
OBROVAC

Primljeno:	02.03.2021
Obavješćujuća oznaka:	350-02/20-01/07
Uvođeni broj:	2198/23-03/1-21-6
Prilozi:	

Grad Obrovac,  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23 450 Obrovac

Predmet: smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE-Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU 102, daju se

Veza: zahtjev Grada Obrovca, Jedinstvenog upravnog odjela, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, klasa: 350-02/20-01/07 urbroj: 2198/23-03/1-21-4, zaprimljen u ovom Odjelu 26. veljače 2021. godine

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara "Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), a povodom zahtjeva Grada Obrovca, Jedinstvenog upravnog odjela, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac daju se smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE-Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU 102, kako slijedi:

Obzirom na blizinu više arheoloških (Corinium, više gradina itd.) i etnoloških lokaliteta (mlinovi i dr.) prije ikakvih radova potrebno je izvršiti arheološki pregled predmetne zone. Preporuka je da se arheološki pregled izvrši prije izrade projektne dokumentacije. U skladu sa arheološkim izvještajem konzervatorski odjel će propisati daljnja postupanja što može uključivati promjene u projektu ili gradnji odnosno po potrebi arheološka istraživanja ili nadzor. Investitor je dužan osigurati financijska sredstva za arheološki pregled, kao i za eventualna arheološka istraživanja i nadzor te za konzervaciju arheoloških nalaza. Za arheološki pregled, kao i za izvođenje eventualnih arheoloških istraživanja i nadzora potrebno je ishoditi rješenje o prethodnom odobrenju od ovog Odjela. Rješenje je dužan ishoditi arheolog ili ustanova koja će provoditi arheološke radove.

Pročelnik:  
Igor Miletić, prof.



Dostaviti:  
1. Naslovu,  
2. Pismohrana, ovdje.

"INFRA-GRAD" d.o.o.

Poduzeće za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, 23450 OBROVAC, S. Radića C 12 \* tel/fax: 023/689-063  
IBAN HR7924810001128003246 \* MB 1345265 \* OIB 44498287115\* email: [infragrad@zd.t-com.hr](mailto:infragrad@zd.t-com.hr)

Broj: 02-42/21

Obrovac, 26.02.2021.

GRAD OBROVAC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 OBROVAC

**Predmet:** *Zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) po Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU 102*  
- Dostavlja se

Poštovani,

na temelju Vašeg poziva za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna plana, Klasa: 350-02/20-01/07, Ur.Broj: 2198/23-03/1-21-4 od 22.02.2021.g. i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU 102 ovim putem se očitujemo da nemamo nikakvih posebnih uvjeta ni zahtjeva.

S poštovanjem.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
OBROVAC

Primljeno:	04.03.2021
350-02/20-01/07	04
2198/23-03/1-21-4	7

Direktorica:

Ingrid Prelas dipl.ing.prom  
INFRA-GRAD d.o.o.  
OBROVAC, S. Radića 12C



REPUBLIKA HRVATSKA	
ZADARSKA ŽUPANIJA	
GRAD OBROVAC	
OBROVAC	
Datum: 04.03.2021	
Komunikacijske usluge:	350-02/20-01/07
Uredni broj:	2198/23-03/1-21-8

KLASA: 350-05/21-01/80  
URBROJ: 376-05-3-21-02  
Zagreb, 26. veljače 2021.

Republika Hrvatska  
Zadarska županija  
Grad Obrovac  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 Obrovac

**Predmet:** Grad Obrovac  
UPU GOSPODARSKO – PROIZVODNE ZONE II, ISE – DOBROJUŠA 1 U  
GORNJEM KARINU UPU 102  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2198/23-03/1-21-4, od 22. veljače 2021.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelaške kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Plangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950789651 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / [www.hakom.hr](http://www.hakom.hr)



zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Fringeša Mihanevića, 8  
4 ZAGREB *Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatera

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	052 621 477	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: <a href="https://eki-zagrebvi.t.t.hr">https://eki-zagrebvi.t.t.hr</a>
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: <a href="https://eki-zagrebvi.opinet.hr">https://eki-zagrebvi.opinet.hr</a>
3	AI Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@ai.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPIK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr





**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE**

HRVATSKA, ZADAR 23000, Zrinsko Frankopanska 10/2, OIB: 40243311947, e-mail: [zuo@zuc-zadar.hr](mailto:zuo@zuc-zadar.hr)  
(centrala) Tel: 023 250 500, (ravatelj) 023 250 560, (odjel održavanja) 023 250 282, Fax: 023 254 467

**KLASA:** 340-03/21-01/472

**UR. BROJ:** 2198-1-86-03-21-2

Zadar, 03. ožujka 2021. godine

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13), po zahtjevu GRADA OBROVCA, od 02. ožujka 2021. godine, izdaje se slijedeća

**SUGLASNOST**

Županijska uprava za ceste Zadarske županije daje suglasnost na izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, jer su rješenja u njemu u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).

Nadalje, sukladno Zakonu o cestama, za bilo kakve radove na županijskim i lokalnim cestama na području Grada Obrovca, potrebno je zatražiti suglasnost od Županijske Uprave za ceste Zadarske županije.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
OBROVAC

Primljeno:	04.03.2021
Klasifikacija:	350-02/20-01/07
Unutarnji broj:	2198/23-03/1-21-9
Prilazi izdane:	

RAVNATELJ

Branko Kutija dipl.ing.



**HEP** OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA

**ELEKTRA ZADAR**  
Služba za realizaciju investicijskih projekata i  
pristup mreži  
Odjel za realizaciju investicijskih projekata

Ulice kralja Dmitra Zvonimira 8  
23 000 Zadar

Grad Obrovac  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 Obrovac

TELEFON • 023 • 290-500  
TELEFAKS • 023 • 314-051  
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
IBAN • 24840081400016324

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/1792/21MŽ

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET Izrada Urbanističkog plana uređenja  
gospodarske - proizvodne zone I1, ISE  
Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU - 102  
- zahtjevi  
- dostavlja se

DATUM 02.03.2021. god.

Poštovani,

Temeljem zaprimljenog poziva za dostavu uvjeta za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU - 102 dostavljamo Vam zahtjeve koji trebaju biti obrađeni Planom:

1. Minimalna udaljenost transformatorske stanice (elektroenergetskog postrojenja) od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
  - Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishodenje potrebnog akta za građenje.
2. Transformatorska stanica (elektroenergetsko postrojenje) mora imati kolni pristup s javne površine.
  - Opći uvjet
3. Transformatorske stanice (elektroenergetsko postrojenje) se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
  - Opći uvjet
4. Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata planirane lokacije i trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
  - Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46639600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



2

*vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

5. Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

- *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodjenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

S poštovanjem,

Direktor distribucijskog područja

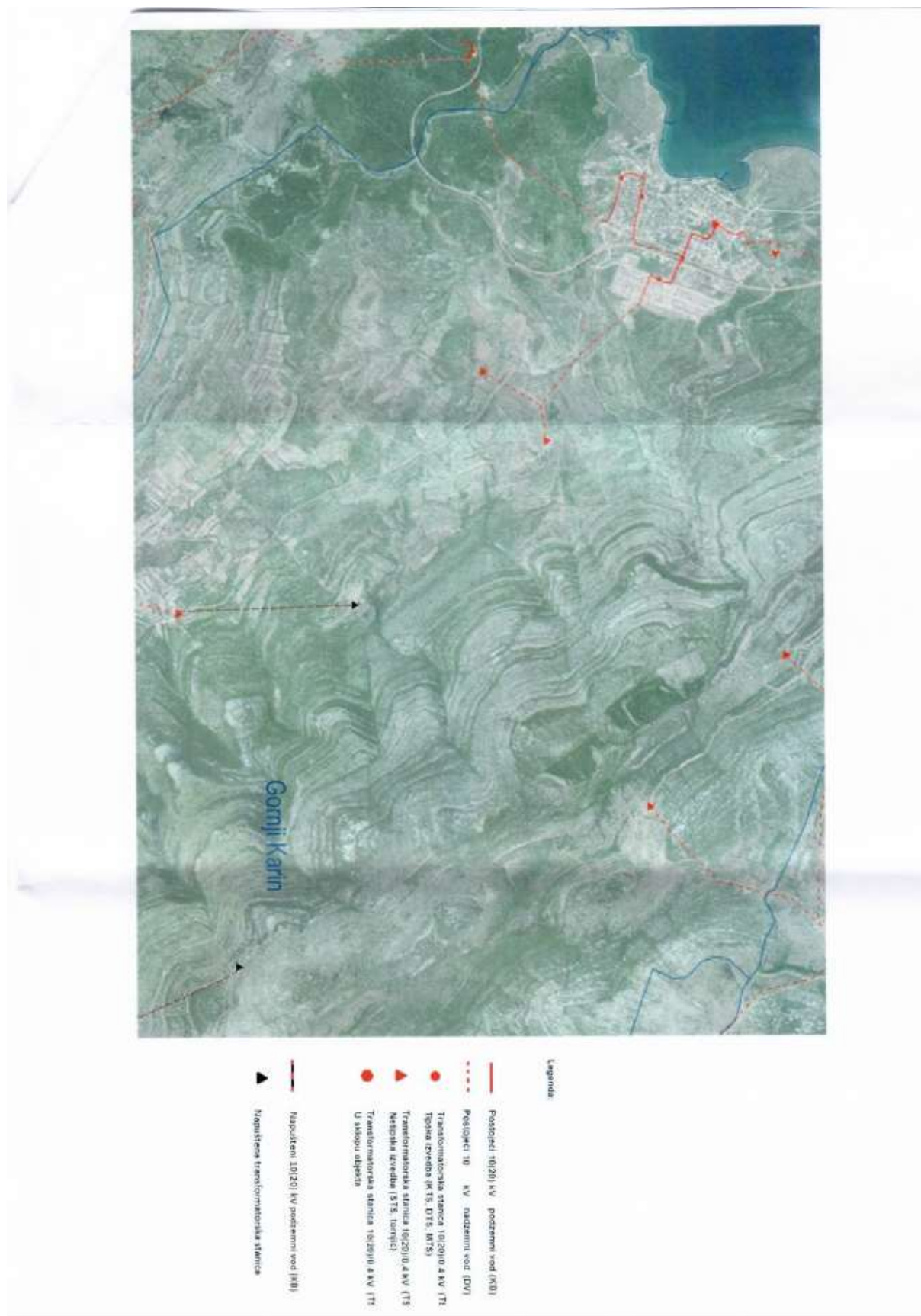
Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA ZADAR 1

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •





REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR  
ODJEL INSPEKCIJE



REPUBLIKA HRVATSKA	
ZADARSKA ŽUPANIJA	
GRAD OBROVAC	
Priloga: 05.03.2021.	
Klasifikacijska oznaka: Upravljačka jedinica	
350-02/20-01/07	
Likvidirano: 06.03.2021.	
2198/23-03/1-21-10	

KLASA: 214-02/21-14/38  
URBROJ: 511-01-371-21-2  
Zadar, 2. ožujka 2021.

**GRAD OBROVAC**

Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET:** Izrada urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone  
I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, UPU 102, – uvjeti za izradu plana,

- dostavlja se

**Veza:** Klasa: 350-02/20-01/07, Ur.broj: 2198/23-03/1-21-4 od 22. veljače 2021. godine

Poštovani,

U svezi Vašeg dopisa dostavljamo Vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana  
(posebnim uvjetima) uđe slijedeće:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom, vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara („Narodne novine“ br. 90/10);

- za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara, kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.

S poštovanjem

Dostaviti: 1.Naslovu  
2.Pismohrana

**VODITELJ ODJELA**

Igor Gulan, dipl. ing.,





**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA

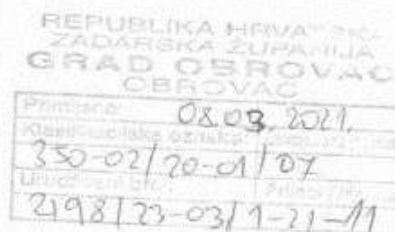
10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/21-57/50

URBROJ: 517-05-2-3-21-2

Zagreb, 4. ožujak 2021.



**ZADARSKA ŽUPANIJA**

**GRAD OBROVAC**

Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1

23 450 Obrovac

**PREDMET:** Urbanistički plan uređenja gospodarske – proizvodne zone II, ISE – Dobrojuša 1 u  
Gornjem Karinu UPU 102  
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2198/23-03/1-21-4

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone II, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu UPU 102. Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom ranije navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za zaštitu prirode. Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti na području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.



Dostaviti: 1. Naslovu (putem elektroničke pošte: e-mail: [info@obrovac.hr](mailto:info@obrovac.hr))  
2. U spis predmetu, ovdje





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom  
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

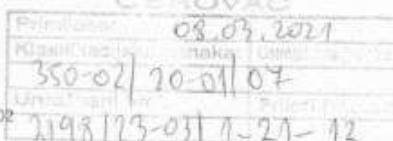
REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC

Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. F. Tuđmana 1

23 450 OBROVAC

Telefon: +385 1 4545 111 +385 1 4545 652  
Telefaks: +385 1 4545 277  
Pošta: 10001 Zagreb • Servis



DATUM: 1. ožujka 2021.

Klasa: 700/21-15/204

Ur. broj: 3-200-002-06/JM-21-02

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1),  
UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca  
- dostava podataka na upit,

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/07, Ur.broj: 2198/23-03/1-21-4, zaprimljenog dana 26.02.2021. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Grada Obrovca i granica obuhvata predloženog UPU-a 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi sljedeće

## OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao gradskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela UPU-a 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu i Prostornog plana Grada Obrovca, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUG-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturi sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Split utvrđeno je da u granicama obuhvata UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



2

Karinu, na području Grada Obrovca, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca, ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema posebnih uvjeta i dodatnih traženja na prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: [ppiug@hops.hr](mailto:ppiug@hops.hr).

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

**HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**  
**“Elektra” – Zadar**  
**Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 ZADAR**

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/21-15/204.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.



Prilog:

1. Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 102 – ISE Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu, karta br. 4.3. Građevinsko područje naselja Gornji Karin, van mjerila;
2. Prostorni plan uređenja Grada Obrovca, karta br. 2. Energetski sustavi, van mjerila;

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Split, Ured direktora
5. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje
6. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
7. Arhiva

